

# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie przebudowy instalacji wodociągowej wody zimnej, ciepłej wody użytkowej oraz przeciwpożarowej z rozdziałem instalacji ppoż. od instalacji w. z. - etap I w budynku Przedszkola Nr 331 przy ul. Szaserów 61A w dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy.**

## 1. Zakres robót budowlanych:

Zakresem robót etapu I objęta jest instalacja wodociągowa wody zimnej na odcinku od studzienki wodomierzowej do budynku, instalacja wody zimnej, ciepłej wody użytkowej w piwnicach budynku oraz instalacja przeciwpożarowa w całości budynku przedszkola.

W zakres robót w szczególności wchodzi:

- 1) demontaż nawierzchni z kostki brukowej oraz asfaltowej na trasie odcinka instalacji wodociągowej od studzienki wodomierzowej do budynku z wykonaniem wykopu,
- 2) montaż, w gotowym wykopie odcinka instalacji wodociągowej od studzienki wodomierzowej do budynku,
- 3) zasypanie wykopu, odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej oraz asfaltowej na trasie odcinka instalacji wodociągowej od studzienki wodomierzowej do budynku,
- 4) odkrycie kanału podposadzkowego (10 pokryw),
- 5) demontaż izolacji termicznej istniejących poziomów instalacji w. z., c. w. u. w piwnicach oraz w kanale podposadzkowym,
- 6) demontaż istniejących poziomych przewodów rozprawdzających i odgałęzień do pionów instalacji wodociągowej w. z., c. w. u. wraz z zaworami odcinającymi i wszystkimi wspornikami w piwnicach oraz w kanale podposadzkowym,
- 7) demontaż istniejącej instalacji przeciwpożarowej w całości wraz z zaworami hydrantowymi,
- 8) demontaż zlewozmywaka i ręcznej pompy, w pomieszczeniu w kotłowni w piwnicy,
- 9) skucie okładzin ściennych i podłogowych w miejscach, w których będzie to niezbędne,
- 10) demontaż istniejących opraw oraz odcinków przewodów elektrycznych w pomieszczeniu dla pompowni,
- 11) montaż, w pomieszczeniu pompowni wody, studni z pompą zatapialną podłączoną do istniejącej instalacji kanalizacyjnej,
- 12) wykonanie fundamentu oraz montaż zestawu pompowego,
- 13) montaż, w pomieszczeniu pompowni, instalacji oraz urządzeń układu rozdzielającego instalację wody zimnej od instalacji przeciwpożarowej,

- 14) montaż, w piwnicach oraz w kanale podposadzkowym budynku przedszkola, nowych poziomych przewodów rozprowadzających instalacji wodociągowej w. z., c. w. u. oraz odgałęzień do pionów z zaworami odcinającymi i równoważącymi,
- 15) montaż nowej oddzielnej instalacji ppoż.,
- 16) montaż szafek hydrantowych kompletnych,
- 17) wymiana odcinków węży półsztywnych Dn 25 łączących zawór hydrantowy z bębniem na wąż półsztywny w istniejących szafkach hydrantowych,
- 18) wykonanie prób i badań niezbędnych do oceny prawidłowości wykonanych robót, w szczególności:
  - a) ciśnieniowe próby szczelności,
  - b) badania hydrantów,
  - c) badanie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,
  - d) badanie wskaźnika zagęszczenia gruntu po zasypaniu wykopu,
- 19) montaż izolacji termicznej nowych odcinków przewodów instalacji w. z., c. w. u., ppoż.
- 20) ułożenie nowych odcinków przewodów elektrycznych, montaż nowych opraw oświetlenia LED oraz urządzeń dla zasilenia zestawu pomp,
- 21) montaż nowych drzwi do pomieszczenia pompowni oraz drzwiczek do istniejącej RG o klasie odporności ogniowej EI zgodnej projektem,
- 22) wykonanie obudów, z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu, poziomów instalacji ppoż. na parterze, oraz zabudowy istniejącej RG,
- 23) odtworzenie okładzin ściennych płytkami glazurowanymi i podłogowych płytkami gresu w miejscach, w których wykonywano skucie,
- 24) malowanie obudów przewodów instalacji wodociągowej,
- 25) wstawienie w nowe obudowy drzwiczek rewizyjnych zapewniających dostęp do zaworów odcinających i do puszek elektrycznych,
- 26) odtworzenie tynku i malowanie w miejscach, w których wykonywano bruzdy, przebiccia, wnękę,
- 27) oznaczenie szafek hydrantowych znakiem - hydrant wewnętrzny.

W ramach zamówienia nie przewiduje się:

- a) wymiany pionów oraz odgałęzień do baterii instalacji w. z., c. w. u.,
- b) wymiany istniejących szafek hydrantowych na parterze.

Szczegółowe dane i zakres robót podane są w dokumentacji projektowej przebudowy instalacji wodociągowej wody zimnej, ciepłej wody użytkowej oraz przeciwpożarowej z rozdziałem instalacji ppoż. od instalacji w. z. w budynku Przedszkola Nr 331 przy ul. Szaserów 61A w dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy - etap I, oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

## **2. Przedmiot zamówienia został zakwalifikowany do CPV:**

### **45.33.20.00-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne – główny przedmiot**

45.11.12.20-6 Roboty rozbiórkowe i transportowe

45.26.23.00-4 Roboty posadzkarskie i okładzinowe

45.44.21.00-8 Roboty malarskie

45.31.00.00-3 Roboty instalacyjne elektryczne

## **5. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**

- 1) zapewnienie kierownictwa nad prowadzonymi robotami przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe oraz mogące się wykazać aktualną przynależnością do odpowiednich izb. Zmiana osoby kierującej robotami ze strony Wykonawcy dopuszczalna jest wyłącznie w przypadku, gdy nowy kierownik robót dysponuje uprawnieniami i kwalifikacjami wymaganymi do sprawowania powierzonych mu funkcji, zgodnie z SIWZ,
- 2) protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu robót, zabezpieczenie terenu robót pod względem przepisów bhp i ppoż. a także ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji Umowy. Wykonawca od protokolarnego przejęcia terenu robót do chwili uporządkowania terenu (włącznie z terenem sąsiadującym) ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie lub powstałe w związku z wykonywaniem Umowy,
- 3) przedstawienie Zamawiającemu, w dniu protokolarnego przekazania terenu robót budowlanych, harmonogramu robót,
- 4) harmonogram robót powinien zawierać w szczególności etapy robót:
  - a) przebudowa przewodu zewnętrznej instalacji wodociągowej wody zimnej od zaworu głównego w studni wodomierzowej do budynku przedszkola,
  - b) demontaż poziomów rozprowadzających instalacji w. z., c. w. u. wraz z armaturą oraz instalacji ppoż.,
  - c) montaż nowych odcinków instalacji wodociągowej wody zimnej, ciepłej wody użytkowej oraz urządzeń układu rozdzielającego instalację przeciwpożarową od instalacji wody zimnej wraz z armaturą, wykonanie próby szczelności,
  - d) montaż oddzielnej instalacji przeciwpożarowej z próbą szczelności,
  - e) wykonanie robót elektrycznych dla układu rozdzielającego instalację przeciwpożarową od instalacji wody zimnej,
  - f) montaż izolacji termicznej nowych odcinków instalacji wodociągowej,
  - g) wykonanie obudów płytami, robót okładzinowych oraz robót malarskich,
- 5) harmonogram robót będzie zaakceptowany przez obie Strony w terminie do 3 dni roboczych od dnia przedstawienia Zamawiającemu,

- 6) opracowanie, jeżeli zaistnieje taki obowiązek, na własny koszt planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) przed wprowadzeniem na budowę, stosownie do wymagań określonych przepisami zawartymi w art. 21a pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w *sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz. 1126). Za nienależyte wykonanie tych obowiązków Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą,
- 7) zorganizowanie zaplecza robót i zabezpieczenie we własnym zakresie odpowiednich warunków socjalnych dla pracowników zatrudnionych przy wykonaniu przedmiotu Umowy,
- 8) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
- 9) sprawowanie dozoru mienia na terenie robót we własnym zakresie i na własny koszt,
- 10) prowadzenie robót po uprzednim wydzieleniu miejsc niebezpiecznych i zabezpieczeniu ich taśmą ostrzegawczą oraz odpowiednim oznakowaniu o pracach budowlanych. Zabezpieczenie należy wykonać na własny koszt i własnym staraniem zgodnie z przepisami bhp,
- 11) na każde żądanie Zamawiającego przerwanie robót i zabezpieczenie terenu robót,
- 12) rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, opisem przedmiotu zamówienia oraz złożoną ofertą, Prawem Budowlanym, Polskimi Normami, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, przepisami bhp i ppoż., warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót (przy użyciu sprzętu, urządzeń, materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom) oraz zgodnie z uzgodnieniami i zaleceniami Zamawiającego, dokonanymi w trakcie realizacji Umowy,
- 13) wykonanie robót z zastosowaniem nowych urządzeń i materiałów własnych oraz przekazanie Zamawiającemu oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednich dokumentów dopuszczających do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 *Prawo budowlane* oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. *o wyrobach budowlanych* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 215 ze zm.),
- 14) przedstawienie na żądanie Zamawiającego zaświadczenia podmiotu uprawnionego do kontroli jakości, potwierdzającego, że produkty będące przedmiotem zamówienia odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym, na koszt Wykonawcy,
- 15) stosowanie do wykonania zamówienia sprzętu posiadającego aktualne badania,

- 16) wykonanie i utrzymanie w stanie nadającym się do użytku oraz późniejszą likwidację wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy,
- 17) realizowanie robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników Przedszkola. Utrzymywanie w czasie realizacji robót terenu robót w stanie uporządkowanym tj. bez zbędnych materiałów, odpadów, gruzu i śmieci. Uzgodnienie z użytkownikiem miejsca gromadzenia odpadów i śmieci powstałych w wyniku wykonywania robót, ich wywozu i ponoszenie opłat z tego tytułu. Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat,
- 18) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 19) po zakończeniu robót, w terminie ustalonym przez Zamawiającego, uporządkowanie zaplecza, terenów sąsiadujących, usunięcie wszelkich urządzeń związanych z robotami, pozostałości materiałów, gruzu i śmieci,
- 20) zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz uczestniczenie w czynnościach odbiorowych. Niezgłoszenie tych robót inspektorowi daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy,
- 21) sporządzanie protokołu konieczności na wszelkie zmiany zakresu robót (roboty zamienne) dokonywane przez Wykonawcę, w stosunku do dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- 22) wykonanie umów o roboty budowlane zawartych z podwykonawcami, na które Zamawiający wyraził zgodę, w szczególności zapłata należnego wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawców,
- 23) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za działania podwykonawców i innych osób działających w jego imieniu, jak za działania własne,
- 24) wykonanie robót w sposób zapewniający ochronę własności publicznej i prywatnej. Za wyrządzone szkody w trakcie realizacji robót odpowiedzialny jest Wykonawca,
- 25) wykonanie prób i badań, sprawozdań dotyczących rzeczy i robót,
- 26) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie robót i w jego bezpośrednim otoczeniu do dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy,
- 27) zgłoszenie przedmiotu Umowy do odbioru końcowego oraz uczestniczenia w czynnościach odbiorowych, przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi za wady na wezwanie Zamawiającego,
- 28) przekazanie niezwłocznie pod opiekę i zarząd Zamawiającego wszelkich przedmiotów, co do których zaistnieje podejrzenie o znaczenie historyczne bądź też przedstawiających wartość, odkrytych na terenie robót,

- 29) kompletowanie na bieżąco w trakcie wykonywania robót dokumentacji, przygotowanie do odbioru kompletnych dokumentów, protokołów i rysunków ze zmianami w formie drukowanej (papierowej) i w formie elektronicznej (w formacie .pdf), niezbędnych przy odbiorze,
- 30) złożenie oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z Umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według Umowy,
- 31) ustalenie z Zamawiającym formy przygotowania i wymagań dotyczących dokumentacji powykonawczej i dostarczenie jej Zamawiającemu na dzień zgłoszenia do odbioru,
- 32) przekazanie, wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego, Zamawiającemu, kompletu dokumentacji pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania i odbioru przedmiotu Umowy, a w szczególności:
- a) projektu powykonawczego z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót - 2 egzemplarze w formie papierowej i w formie elektronicznej,
  - b) dziennika robót,
  - c) dokumentów dotyczących zatwierdzonych do zastosowania urządzeń i materiałów: krajowych deklaracji właściwości użytkowych, deklaracji zgodności, krajowych ocen technicznych, certyfikatów zgodności, atestów higienicznych, dokumentacji techniczno-ruchowych zastosowanych urządzeń, kart katalogowych. Dokumenty dotyczące zatwierdzonych do zastosowania urządzeń i materiałów powinny być potwierdzone przez kierownika robót i zawierać klauzulę „Wbudowano w budynku Przedszkola Nr 331” - 1 egzemplarz w formie papierowej i 2 egzemplarze w formie elektronicznej,
  - d) protokołów prób i badań, sprawozdań dotyczących rzeczy i robót - 1 egzemplarz w formie papierowej i 2 egzemplarze w formie elektronicznej,
  - e) oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z Umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według Umowy - 1 egzemplarz w formie papierowej i 2 egzemplarze w formie elektronicznej,
  - f) dokumentów potwierdzających wywiązanie się z obowiązków wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zmianami) - 1 egzemplarz w formie papierowej i 2 egzemplarze w formie elektronicznej,
- 33) zapewnienie, przy realizacji przedmiotu Umowy, zastosowania rur i kształtek wykonanych z polipropylenu PP-R oraz polipropylenu stabilizowanego warstwą aluminium PP-R/Al/PP-R, pochodzących od tego samego producenta,
- 34) usuwanie wad w wyznaczonym terminie w czasie trwania robót oraz w okresie gwarancyjnym i rękojmi,
- 35) wykonanie innych obowiązków związanych z realizacją przedmiotu Umowy.

## 6. Obowiązujące przepisy

Podczas wykonywania zadania należy przestrzegać przepisów zawartych w szczególności w następujących aktach prawnych:

- 1) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. **Prawo budowlane** (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami),
- 2) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. **w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zmianami),
- 3) ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. **o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów** (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zmianami),
- 4) rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003 r. **w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa** (Dz. U. z 2003 r. nr 220, poz. 2174),
- 5) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. **w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** (t.j. Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126),
- 6) rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. **w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów** (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 109 poz. 719),
- 7) rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. **w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy** (t.j. Dz.U. z 2003r. Nr 169 poz. 1650),
- 8) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. **w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych** (t.j. Dz.U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401),
- 9) rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14.03.2000 r. **w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych** oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym (Dz.U. z 2000r. Nr 26 poz. 313 ze zm.),
- 10) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. **o wyrobach budowlanych** (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 215 ze zm.),
- 11) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. **w sprawie krajowych ocen technicznych** (Dz.U. 2016 poz. 1968),
- 12) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. **w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym** (Dz.U. 2016

- poz. 1966 ze zm.),
- 13) rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. **w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi** (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2294),
  - 14) rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. **w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu** (Dz.U. 2012 poz. 1468),
  - 15) ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. **Prawo zamówień publicznych** (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zmianami),
  - 16) ustawie z dnia 6 września 2001 r. **o dostępie do informacji publicznej** (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429),
  - 17) ustawie z dnia 8 marca 2013 r. **o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych** (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 118 ze zm.),
  - 18) ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. **Prawo ochrony środowiska** (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 ze zmianami),
  - 19) ustawie z dnia 26.06.1974 r. **Kodeks Pracy** (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.),
  - 20) ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. **o odpadach** (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zmianami),
  - 21) Polskich Normach.

## 7. Klauzule społeczne

- 1) Wykonawca lub Podwykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest zatrudniać, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy – Prawo zamówień publicznych, ..... pracownika/ów bezpośrednio realizujących prace na terenie budowy, zatrudnionych na umowę o pracę. Czynności wykonywane przez pracowników będą polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.). Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę to roboty: montaż instalacji wodnych w dowolnym systemie instalacyjnym z polipropylenu łączonych przez zgrzewanie, montaż instalacji wodnych w dowolnym systemie instalacyjnym z polietylenu łączonych przez zgrzewanie, montaż instalacji elektrycznych.
- 2) Wykonawca każdorazowo do składanych faktur VAT zobowiązany jest dołączyć pisemne oświadczenie o wykonaniu obowiązku określonego w pkt. 1) oraz o wypłaceniu zatrudnionym pracownikom należnego wynagrodzenia za pracę.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie, na każdym etapie realizacji przedmiotu Umowy, prawo zwracania się do Wykonawcy o przedstawienie pełnej dokumentacji, po jej zanonimizowaniu, potwierdzającej odprowadzenie zaliczek na podatek dochodowy



oraz składek ZUS, zaś Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją w terminie 3 dni roboczych.

- 4) Strony postanawiają, że w celu weryfikacji zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia umowa przewiduje możliwość żądania przez zamawiającego w szczególności:
  - a) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - b) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - c) innych dokumentów – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
- 5) Wykonawca powinien uzyskać od zatrudnionych pracowników, o których mowa w pkt. 1), zgodę na dostęp do danych osobowych przez Zamawiającego w celu zapewnienia prawidłowej realizacji Umowy. Zamawiający wymaga, aby dokument potwierdzający zatrudnienie zawierał informację o udostępnieniu dokumentacji pracowniczej dotyczącej zatrudnienia Zamawiającemu z uwzględnieniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
- 6) Zamawiający dopuszcza zmianę osób podlegających zatrudnieniu zgodnie z wymogami określonymi w pkt. 1). Zmiany te nie stanowią zmian Umowy.
- 7) Niewywiązanie się Wykonawcy z powyższych obowiązków skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 13 ust. 1 pkt 12) Umowy.

## **8. Dokumentacja projektowa**

Zamawiający dysponuje następującą dokumentacją projektową:

- 1) P.B.-W. przebudowy instalacji wodociągowej wody zimnej, ciepłej wody użytkowej oraz przeciwpożarowej z rozdziałem instalacji ppoż. od instalacji w. z. w budynku Przedszkola Nr 331 przy ul. Szaserów 61A w dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy - etap I – oprac. 11.2019 r,
  - 2) Przedmiar robót
- oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.